



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



РЕГИОНАЛНА ПРОГРАМА ЗА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## ОБЩИНА РИЛА

### КЮСТЕНДИЛСКА ОБЛАСТ

*Законна информация на основание чл.37 от ЗОП, във връзка с чл.4, т.1 от Регламента (ЕС) 2016/679*

**УТВЪРДИЛ:**

Георги Давидков Кабзималски –  
кмет на Община Рила /

Дата на утвърждаване... 10.08.2020 г.

Дата на получаване на протокола: 03.08.2020 г.

## ПРОТОКОЛ

по чл. 181, ал. 4 от ЗОП, във вр. с чл. 60а от ППЗОП

за дейността на Комисия, определена със Заповед № РД-01-04-47/27.02.2020 г. на Георги Давидков Кабзималски – кмет на Община Рила, със задача да разгледа, оцени и класира постъпилите оферти за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка по реда на публично състезание, обявена с Решение № 1 от дата 03.02.2020 г. на Георги Давидков Кабзималски – кмет на Община Рила, с предмет: „Реставрация, експониране на Църква Свети Архангел Михаил - гр. Рила, Община Рила“, и обявена в РОП с упикален № 00784-2020-0001

и в съответствие с Протокол № 1, подписан на дата 13.04.2020 г., Протокол № 2, подписан на дата 01.07.2020 г. и Протокол № 3, подписан на дата 27.07.2020 г. за работата на комисията

Днес, 03.08.2020 год.,

В изпълнение на решение на комисията съгласно Протокол № 3, подписан от членовете на комисията на 27.07.2020 г., се състави настоящия Протокол на основание чл. 181, ал. 4 от ЗОП, във вр. с чл. 60а от ППЗОП за извършване на подбора на участниците, разглеждането, оценката и класирането на офертите в публично състезание за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Реставрация, експониране на Църква Свети Архангел Михаил - гр. Рила, Община Рила“

Горепосочената обществена поръчка е открита с Решение № 1 от дата 03.02.2020 г. на Георги Давидков Кабзималски – кмет на Община Рила и публикувана в Регистъра на обществените поръчки на АОП с упикален номер: 00784-2020-0001.

За провеждане на процедурата с горепосочения предмет е назначена комисия със Заповед № РД-01-04-47/27.02.2020 г. на Георги Давидков Кабзималски – кмет на Община Рила, която да разгледа и оцени постъпилите оферти за участие в процедурата, като е определен срок за извършване на работата- 04.06.2020г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## ОБЩИНА РИЛА

### КЮСТЕНДИЛСКА ОБЛАСТ

Комисията съгласно Заповед № РД-01-04-47/27.02.2020 г. на Георги Давидков Кабзималски – кмет на Община Рила, е в следния състав:

**Председател:** Кремска Аснова Данева – външен експерт с професионална квалификация „юрист“, ВЕ-87

и

**Членове:**

1. Миглена Живкова Паунова – външен експерт с професионална квалификация „строителен инженер“, ВЕ – 2033;
2. Лазар Николов Чавков – Заместник – кмет “Икономическо развитие, стопанска политика и хуманитарни дейности“;
3. Виолина Кирилова Стапкова – Старши специалист „Строителен контрол“;
4. Снежана Иванова Станчова – Счетоводител

Предвид спецификата на предмета на поръчката и необходимостта от извършване на задълбочен преглед на предложенията за изпълнение на поръчката, съгласно утвърдената методика за оценка на офертите и предварително обявените условия на Възложителя по предложение на председателя на комисията, със Заповед № РД – 01 – 04 – 171/04.06.2020г. на Кмета на Община Рила е удължен срока за работа на комисията - 05.08.2020г.

#### Кратко описание на работния процес:

В указания в Обявлението на поръчката срок за подаване на оферти са постъпили следните оферти:

**1. ОПАКОВКА № 1** с вх. № ОП-02-02-3/26.02.2020 г., 15:14 часа на ДЗЗД "Дига", със седалище и адрес на управление и адрес за кореспонденция: област София (столица), община Столична, гр. София, 1303, р-н „Възраждане“, ул. „Осогово“ №30, офис 303, моб. тел.: 0887356711, електронна поща: [satpro\\_ood@abv.bg](mailto:satpro_ood@abv.bg), представлявано от **Красимир Лазаров Кирилов**, в качеството му на управител, с участници в обединението: "Сатпро" ООД, с ЕИК: 201134919, със седалище и адрес на управление и адрес за кореспонденция: област София (столица), община Столична, гр. София, 1303, район „Възраждане“, ул. „Шар планина“ № 27, ап. 10, моб. тел.: 0887356711, електронна поща: [satpro\\_ood@abv.bg](mailto:satpro_ood@abv.bg), представлявано заедно и поотделно от **Красимир Лазаров Кирилов** и **Ангел Иванов Ангелов**, в качеството им на управители и "ИВЕЛИНСТРОЙ" ЕООД, с ЕИК: 200388512, със седалище и адрес на управление: област София (столица), община Столична, гр. София, 1309, район „Възраждане“, бул. „Инж. Иван Иванов“ № 63 и адрес за кореспонденция: област София (столица), община Столична, гр. София, 1233, район „Сердика“, бул. Сливница № 131, ет.3, моб. тел.: 0898 303 131, електронна поща: [ivelinstroj@abv.bg](mailto:ivelinstroj@abv.bg), представлявано от **Мартин Ашер Леви**, в качеството му на управител и едноличен собственик на капитала.

**2. ОПАКОВКА № 2** с вх. № ОП-02-02-4/26.02.2020 г., 15:38 часа на "Бушпан инвест" ООД, с ЕИК: 200010904, със седалище и адрес на управление: област Кюстендил, община Кюстендил, гр. Кюстендил, 2500, ул. „Ал. Стамболийски“ № 51А, тел.: 078522225, електронна поща: [b.invest\\_kn@abv.bg](mailto:b.invest_kn@abv.bg), представлявано от **Николай Антонов Йосифов**, в качеството му на управител и със съдружници **Антон Йосифов Стоянов**, **Николай Антонов Йосифов** и **Димитър Николов Делийски**.





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## ОБЩИНА РИЛА

### КЮСТЕНДИЛСКА ОБЛАСТ

**3. ОПАКОВКА № 3** с вх. № ОП-02-02-5/26.02.2020 г., 17:03 часа на "Парсек груп" ЕООД, с ЕИК: 203215490, със седалище и адрес на управление и адрес за кореспонденция: област София (столица), община Столична, гр. София, 1700, район Студентски, ул. "21-ви век" №17, ет. 4, ап. 6, тел.: 0878698300, електронна поща: [office@parsec-group.bg](mailto:office@parsec-group.bg), представлявано от **Бончо Димов Бонев**, в качеството му на управител и едноличен собственик на капитала.

Публичното заседание по отваряне на постъпилите по процедурата оферти се проведе на датата и часа, посочени в Обявлението на поръчката. На това заседание присъстваха лица по реда на чл. 54, ал. 1 от ППЗОП, подробно описани в протокол №1 от работата на комисията.

Комисията, чрез нейния председател получи офертите, за които бе съставен протокол по реда на чл. 48, ал. 6 от ППЗОП, след което в хронологична последователност комисията извърши действията по чл. 51, ал. 8 и чл. 54, ал. 3 и ал. 4 от ППЗОП.

Комисията отвори запечатаните непрозрачни опаковки по реда на тяхното постъпване и оповести тяхното съдържание. Комисията провери за наличието на отделен запечатан плик с надпис „Предлагани ценови параметри“. Трима от членовете на комисията подписаха техническите предложения и пликите с надпис „Предлагани ценови параметри“ на всички постъпили оферти представени от участниците. Комисията, в изпълнение на разпоредбата на чл.54, ал.5 от ППЗОП, предложи на присъстващия представител на участник да подпише Техническите предложения и пликите с надпис „Предлагани ценови параметри“ на останалите участници, различен от представлявания от него, като същият упражни това свое право и подписа Техническите предложения и пликите с надпис „Предлагани ценови параметри“ на всички участници, с изключение на представлявания от него. На основание чл. 54, ал. 6 от ППЗОП в 15:30 часа приключи публичната част от заседанието на Комисията.

I. На закрито заседание членовете на комисията бяха запознати с изготвения график за разглеждане и оценка на постъпилите оферти за участие в процедурата, след което се извърши проверка на документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП за съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор, поставени от възложителя.

За някои от участниците в процедурата бяха констатирани липси, изпълноти и/или несъответствия на информация в документите по чл. 39, ал. 2 от ППЗОП (подробно описани в Протокол № 1), поради което на участниците бе предоставен срок от 5 работни дни от получаването на протокола да представят допълнителни документи и информация. В съответствие с чл. 54, ал. 8 от ППЗОП Протокол № 1 бе публикуван в досието на поръчката в Профила на купувача и в същия ден бе изпратен на участниците.

В определения срок допълнителни документи са постъпили от участниците:

1. ДЗЗД "Дига" ОП-02-02-3-1/07.05.2020г.
3. "Парсек груп" ЕООД ОП-02-02-5-1/23.04.2020г.

Представените от участниците в срок допълнителни документи, се разгледаха за установяване на съответствие с изискванията към личното състояние и критериите за подбор. В резултат на извършената проверка на допълнително представените документи се установи,



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



Оперативна програма  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## ОБЩИНА РИЛА

### КЮСТЕНДИЛСКА ОБЛАСТ

че участниците – ДЗЗД "Дига" и "Парсек груп" ЕООД отговарят на изискванията към личното състояние и на критериите за подбор, поставени от възложителя.

Въз основа на извършената проверка по допустимост, отразена в Протокол № 1, подписан на дата 13.04.2020 г. и Протокол № 2, подписан на дата 01.07.2020 г., комисията допусна следните участници ДЗЗД "Дига", "Булплан инвест" ООД и "Парсек груп" ЕООД до следващия етап от процедурата, а именно – разглеждане на офертите. Резултатите от работата в тази част заедно с мотивите за допускане на участниците са подробно отразени в съставените Протокол № 1 и Протокол № 2.

II. В съответствие с чл. 56, ал. 1 и ал. 2 от ППЗОП се пристъпи към разглеждане на техническите предложения на допуснатите участници, като най-напред се извърши проверка дали предложенията за изпълнение на поръчката са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за обществената поръчка и техническата спецификация. При тази проверка се установи, че техническите предложения на следните участници: "Булплан инвест" ООД и "Парсек груп" ЕООД не отговарят на изискванията на възложителя, посочени в документацията за обществената поръчка, поради което същите са предложени за отстраняване от процедурата, както следва:

#### **Кратко-описание на техническото предложение на УЧАСТНИК „БУЛПЛАН ИНВЕСТ“ООД**

В образец Приложение №6, участникът е предложил Срок за изпълнение на всички СМР/КРР-240 /двеста и четиридесет/ календарни дни, считано от откриване на строителна площадка до подписване на Коопативен акт за установяване годността за приемане на строежа (Приложение №15 към чл.7, ал.3, т.15 от Наредба №3/31.07.2003 г.)

#### **Организационна схема и взаимоотношения между страните по време на изпълнението на поръчката;**

Представена е йерархична схема на участниците. Представено е разпределение на задачите в екипа. Посочени са механизми и мерки за организация на екипа от експерти. Представена е комуникацията с Възложителя и взаимодействието с различните участници в процеса. Представена е доставката на материали.

#### **Предложение за строителство;**

Направено е описание на обекта. Представени са етапите на изпълнение, които участникът е дефинирал, като е направено описание на съдържащите се в него дейности, според виждането на участника за необходимия им обхват. Посочени са актовете и протоколите и останалата документация, която се съставя по време на строителство.

Представени са техническите и човешките ресурси, като са посочени задълженията и отговорностите на експертите от ръководния екип: Технически ръководител; Длъжностно лице по БЗ; Специалист Контрол по качеството; Техполог КРР и задълженията на квалифицирани работници и бригадирите.

Не са представени начините и технологията за изпълнение на нито една от дейностите от предмета на поръчката.





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## ОБЩИНА РИЛА

### КЮСТЕНДИЛСКА ОБЛАСТ

#### **Строителна програма и времеви график на изпълнението;**

Представен е времеви график за изпълнение на обекта, в който са посочени дейности от предмета на поръчката. За всяка позиция в графика са определени брой работници; механизация; материали, трудоемкост и продължителност в дни. В графика е посочена общата продължителност на всяка от дейностите съобразно Количествената сметка на обществената поръчка. Отчетения срок за изпълнение е 240 календарни дни. Към графика е приложена диаграма на работната ръка. В графика липсва информация за последователността и взаимнообвързаността на отделните дейности. Освен това се констатираат разминаване, вътре в самия график, между избраната от участника продължителност и получената трудоемкост, касаещи разпределението на работната сила, както следва:

За позициите от №9 до №13 от част 1.1.3. „Интериор“ е получена Трудоемкост от 41 чдни, т.е. за успешното и срочно изпълнение на посочените дейности са необходими 41 човекодни. Същевременно същите дейности участникът е предвидил да се изпълнят от 2 бр. работника за 10 дни или чрез избрания брой работници, работещи в продължение на 10 дни, той подсигурава общо 20 човекодни. От горното е видно, че участникът не обезпечава успешното изпълнение на въпросните дейности с необходимите ресурси, работещи за определеното от него време, тъй като са необходими 41 човекодни, а участникът разполага само с 20.

Аналогични са разминаванията между избраната продължителност и получената Трудоемкост за позиции №14,15 и 16 от част 1.2. „Възрожденска част“; позиции с № от 36 до 40; позиции с № от 53 до 56 и други.

#### **Мерки за опазване на околната среда по време на изпълнението на строителството.**

Представено е законодателството по ООС, като са изброени нормативни актове. Идентифицирани са факторите на околната среда и отрицателното въздействие по време на строителство. Представени са : Мерки за ОС от изливане на непречистени отпадъчни води; Мерки за ОС от санитарно-битови отпадъци; Мерки за ООС от строителни отпадъци; Задължителни мероприятия, които ще се спазват по време на СМР; Замърсяване на въздуха/прах; Шум; Емисии на вредни газове; Замърсяване на водите и почвата над определените норми; Неправилно третиране и деполиране на отпадъци; Мерки за намаляване на дискомфорта от шум, запрашеност и замърсяване за обитателите на сградите в близост до обекта.

За представените мерки не са посочени конкретни експерти или служители, ангажирани с изпълнението на мярката и не са дефинирани техните задължения и отговорности. Не е посочен очаквания екологичен ефект от изпълнението на съответните мерки.

**Преценка за съответствие на техническото предложение с изискванията на възложителя:**

**След като извърши проверка на техническото предложение на УЧАСТНИК „БУЛПЛАН ИНВЕСТ“ООД, комисията констатира следното:**

**Техническото предложение на участника съдържа всички изискуеми от Възложителя компоненти, като по отношение на тях е отчетено следното:**



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



РЕГИОНАЛЕН ПРОГРАМ  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## ОБЩИНА РИЛА

### КЮСТЕНДИЛСКА ОБЛАСТ

#### **2.1 Организационна схема и взаимоотношения между страните по време на изпълнението на поръчката;**

**Съставен, съгласно изискванията на Възложителя,** като е представена организационна схема на заинтересованите страни в изпълнението на поръчката. Посочени са длъжностите и взаимовръзките между възложител, изпълнител, ръководителят на екипа, както и другия ключов персонал, участващ в изпълнението на дейностите. Посочени са заеманите длъжности и основните функции и отговорности на ръководителя на екипа и останалите ключови експерти.

Между този компонент и останалите части на техническото предложение **не се констатира** разминаване или несъответствия.

#### **2.2 Предложение за строителство;**

**Не е съставен, съгласно изискванията на Възложителя,** тъй като не е направено предложение относно технологията на основните СМР/КРР. В своето предложение участникът е препратил единствено към представения линеен график за изпълнение на СМР, като е посочил че там е показан избрания метод на работа. Такъв подход не може да се приеме от комисията, тъй като на практика сме изправени пред обективна липса на описателна част, относима към приложния линеен график, поради което и не може да се прецени доколко предлагания „метод“ на изпълнение представлява технологично правилна и приложима последователност от действия, които да са съобразени с предмета на поръчката. В началото на предложението действително е разгледан като етап на изпълнение – същински етап, където на практика са описани последователно особеностите в съставяните протоколи и актове по време на строителството като принципно изложение, без по никакъв начин това да е отнесено към спецификата на предмета на поръчката или да се влиза в детайли (или каквото и да е друго описание) на технологичните особености в предвидените за изпълнение дейности. При така направеното предложение, след като се съобрази същото във всичките му части, категорично се стига до извод, че същото не покрива поставените в методиката за оценка изисквания, описани като задължителни относно компонент 2.2.А, посочени на стр.5 от Методиката.

#### **2.3 Строителна програма и времеви график на изпълнението;**

**Не е съставен, съгласно изискванията на Възложителя,** тъй като в графика не е посочена последователността и взаимнообвързаността на отделните дейности. Никъде в графика не е посочена информация за реда, в който дейностите следват непосредствено една след друга и свързаността и зависимостта им една от друга.

Съгласно изискванията на Възложителя поставени в Методиката за определяне на комплексна оценка *„В графикът трябва да бъде посочена последователността и взаимнообвързаността на отделните операции и дейности, взаимна обвързаност между отделните етапи и да демонстрира уменията да се организира изпълнението на СМР/КРР в рамките на поставените крайни срокове“.*

Освен това се констатира разминаване, вътре в самия график, между избраната от участника продължителност и получената трудоемкост, касаещи разпределението на работната сила, както следва:

За позициите от №9 до №13 от част 1.1.3. „Интериор“ е получена Трудоемкост от 41 дни, т.е. за успешното и срочно изпълнение на посочените дейности са необходими 41





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И  
ИНФРАСТРУКТУРАТА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## ОБЩИНА РИЛА

### КЮСТЕНДИЛСКА ОБЛАСТ

човекодни. Същевременно същите дейности участникът е предвидил да се изпълнят от 2 бр. работника за 10 дни или чрез избрания брой работници, работещи в продължение на 10 дни, той подсигурява общо 20 човекодни. От горното е видно, че участникът не обезпечава успешното изпълнение на въпросните дейности с необходимите ресурси, работещи за определеното от него време, тъй като са необходими 41 човекодни, а участникът разполага само с 20.

Аналогични са разминаванията между избраната продължителност и получената Трудоемкост за позиции №14,15 и 16; позиции с № от 36 до 40; позиции с № от 53 до 56 и други.

Следователно може да се заключи, че участникът не е посочил правилно разпределението на работната сила за изброените по-горе дейности, в рамките на избраното от него време за изпълнение.

Съгласно изискванията на Възложителя поставени в Методиката за определяне на комплексна оценка „Графикът трябва да посочва разпределението на работната сила и механизация, при съблюдаване правилната технологична последователност на дейностите и да включва времето за изпълнение“.

#### **2.4 Мерки за опазване на околната среда по време на изпълнението на строителството.**

**Не е съставен, съгласно изискванията на Възложителя,** тъй като за него една от мерките не са описани конкретни експерти или служители, отговорни за изпълнението на мерките и не са посочени техните конкретни задължения във връзка с това. Не е посочен очаквания екологичен ефект от изпълнението на нито една от мерките. Дадено е изброяване на цел, ефект, отговорни за реализиране експерти и очаквано въздействие при разглежданите мерки за намаляване на дискомфорта от шум, запраненост и замърсяване за обитателите на сгради в близост до обекта. Тук обаче прави впечатление, че отново няма разписване на конкретни задължения на всеки експерт, допълнително фигурира „проектанта по част ПУСО“, какъвто експерт не се среща в даденото описание на екипа на участника, а по разбиране на комисията такова лице би следвало да бъде част от екипа, изпълняващ авторски надзор по време на изпълнение на строителството. Описаното противоречие не може да се приеме от комисията и на собствено основание прави дадените описания несъобразени с предмета на поръчката и условията на процедурата на възлагане. При така даденото описание не може да се направи извод за наличие на конкретно описани експерти и задължения на ангажираните лица пряко с изпълнение на описаните действия (като част от мярката, която се предлага). Ето защо, комисията не присма, че е изпълнено изричните указания от Методиката за оценка, посочени на стр.5 и стр.6 и отнесими за задължителния компонент 2.4.А от Техническото предложение, което се разглежда.

Комисията, като взе предвид изложеното, намира, че **УЧАСТНИК „БУЛБИАН ИНВЕСТ“ООД следва да бъде отстранен от участие в настоящата процедура и аргументите за това са следните:**

**Правно основание:** чл. 107, т. 2, буква „а“, във връзка с чл. 101, ал. 5 от ЗОП, вр. с чл. 39, ал. 3, т. 1 буква „б“ от ППЗОП.

**Фактически основания:**

Участникът е представил следните задължителни компоненти, които не отговарят на изискванията на Възложителя, а именно: **2.2 Предложение за строителство; 2.3.А.**



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## ОБЩИНА РИЛА

### КЮСТЕНДИЛСКА ОБЛАСТ

**Строителна програма. Времеви график на изпълнението и 2.4.А. Мерки за опазване на околната среда по време на изпълнението на строителството.**

Съгласно изискванията на Възложителя и Методиката за оценка: Участник се отстранява от процедурата ако техническото му предложение не отговаря на предварително обявените условия за изпълнение на поръчката, вкл. части от тях (отнася се до задължителните компоненти) и ако някой от задължителните компоненти липсва или не съответства на дадените в Таблица № 3 към Методиката за оценка, указания за неговата подготовка.

#### **Кратко описание на техническото предложение на УЧАСТНИК „ПАРСЕК ГРУП“ ЕООД**

В образец Приложение №6, участникът е предложил Срок за изпълнение на всички СМР/КРР-360 /триста и шестдесет/ календарни дни, считано от откриване на строителна площадка до подписване на Констативен акт за установяване годността за присъване на строежа (Приложение №15 към чл.7, ал.3, т.15 от Наредба №3/31.07.2003 г.)

**Организационна схема и взаимоотношения между страните по време на изпълнението на поръчката;**

Представен е екипа за изпълнение и основните функции и отговорности за всеки един от експертите, а именно: Ръководител на екипа; Технически ръководител; Експерт „Контрол по качеството“; Длъжностно лице по безопасност и здраве; Специалист Технолог КРР; ПТО. Приложена е организационна схема на заинтересованите страни в изпълнението на поръчката.

Представени са начините за осъществяване на комуникация с Възложителя и останалите заинтересовани страни. Представена е комуникацията между членовете на екипа.

Представена е Организация на взаимоотношенията между управителя/ите на участника и ръководителя на екипа на участника за спазване на предложените срок и стойност.

Представена е Организация на изключовия персонал – взаимоотношения между ръководителя на работната група (звено) и общите работници в нейния състав от гледна точка възлагане на техните задължения и надзор спрямо изпълнението им.

Представена е Организация на ръководния персонал по отношение съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

Представени са Контрол върху управление на документите; Контрол и мониторинг на изпълняваните дейности; Изготвяне на доклади.

**Предложение за строителство:**

Представени са генерален подход и методология за изпълнение на работите, като са описани дейностите от отделните етапи на изпълнение. Представена е организация за изпълнение на СМР.

Представени са Технология за изпълнение на основните видове СМР/КРР.

Представено е разпределение по дейности и етапи на техническите и човешките ресурси.





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## ОБЩИНА РИЛА

### КЮСТЕНДИЛСКА ОБЛАСТ

Представена е таблица с необходимите материали.

Представени са мерки, свързани с ритмичност и достатъчност при доставка на необходимите материали.

Представени са мерки, свързани с осигуряване на материали, чиито качества и характеристики съответстват на договорните изисквания, вкл. тези, произтичащи от съдържанието на одобрения проект.

Представени са мерки, касаещи замяна на техника и механизация в случай, че същата е дефектирала в процеса на изпълнение на СМР/КРР.

Представени са мерки, отнасящи се до действия на участника в случай на изключително неблагоприятни климатични условия.

Представени са мерки, свързани с масово напускане на персонал (независимо от вида му) или продължителни стачни действия.

Представени са мерки за навременно провеждане на пробите с оглед фактическата степен на завършеност на СМР.

Представени са мерки в случай на неуспешни проби (т.е. резултати от проби, които не доказват експлоатационната годност на обекта или негова част.

#### **Строителна програма и времеви график на изпълнението:**

Представен е времеви график за изпълнение на обекта, в който са обхванати отделните етапи и дейности по изпълнение на строителството на обекта. За всяка една позиция от графика са посочени продължителност, начало и край на изпълнение, брой работници, механизация. В графика не е посочена последователността и взаимнообвързаността на дейностите. Отчетения срок за изпълнение на строителство е 360 календарни дни. Приложена е диаграма на работната ръка.

#### **Мерки за опазване на околната среда по време на изпълнението на строителството.**

Предложени са мерки за опазване на околната среда за:

- 1) Замърсяване на водите при изпълнение на строителните дейности-същност, обхват, мерки, служител, ангажиран с прякото изпълнение;
- 2) Замърсяване на почвите при изпълнение на строителните дейности-същност, обхват, мерки, служител, ангажиран с прякото изпълнение;
- 3) Шум и вибрации при изпълнение на строителните дейности-същност, обхват, мерки, служител, ангажиран с прякото изпълнение;
- 4) Подходящо събиране, складиране, обезвреждане, транспортиране, оползотворяване на генерираните от дейността строителни отпадъци, зелени отпадъци и излишни земни маси - същност, обхват, мерки, служител, ангажиран с прякото изпълнение;
- 5) Негативно въздействие при изпълнение на строителните дейности върху растителността и животинския свят -същност, обхват, мерки, служител, ангажиран с прякото изпълнение;



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## ОБЩИНА РИЛА

### КЮСТЕНДИЛСКА ОБЛАСТ

6) Съблюдаване на ограниченията, предписани от приложимото законодателство по отношение на опазване на околната среда и човешкото здраве -същност, обхват, мерки, служител, ангажиран с прякото изпълнение;

7) Замърсяване на въздуха при изпълнение на строителните дейности-същност, обхват, мерки, служител, ангажиран с прякото изпълнение;

За представените мерки не са посочени конкретни задължения на експертите, ангажирани с изпълнението на мерките.

**Преценка за съответствие на техническото предложение с изискванията на възложителя:**

След като извърши проверка на техническото предложение на УЧАСТНИК „ПАРСЕК ГРУП“ЕООД, комисията констатира следното:

Техническото предложение на участника съдържа всички изискуеми от Възложителя компоненти, като по отношение на тях е отчетено следното:

**2.1 Организационна схема и взаимоотношения между страните по време на изпълнението на поръчката;**

**Съставен, съгласно изискванията на Възложителя,** като е представена организационна схема на заинтересованите страни в изпълнението на поръчката. Посочени са длъжностите и взаимовръзките между възложител, изпълнител, членове в обединението, ръководителят на екипа, както и другия ключов персонал, участващ в изпълнението на дейностите. Посочени са заеманите длъжности и основните функции и отговорности на ръководителя на екипа и останалите ключови експерти.

Между този компонент и останалите части на техническото предложение **не се констатира** разминаване или несъответствия.

**2.2 Предложение за строителство;**

**Съставен, съгласно изискванията на Възложителя,** като е направено предложение относно работните методи и технологията на основните строителни и монтажни работи/КРР, в т.ч. и методите за изпитване. Направено е предложение относно необходимите материали, работна ръка, механизация и оборудване за всяка една от предвидените строителни и монтажни работи/КРР, в съответствие с Документацията.

Между този компонент и останалите части на техническото предложение **не се констатира** разминаване или несъответствия.

**2.3 Строителна програма и времеви график на изпълнението;**

**Не е съставен, съгласно изискванията на Възложителя,** тъй като в графика не е посочена последователността и взаимовръзваността на отделните дейности. Никъде в графика не е посочена информация за реда, в който дейностите следват непосредствено една след друга и свързаността и зависимостта им една от друга.

Съгласно изискванията на Възложителя поставени в Методиката за определяне на комплексна оценка „*В графикът трябва да бъде посочена последователността и взаимовръзваността*





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЩИНСКА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## ОБЩИНА РИЛА

### КЮСТЕНДИЛСКА ОБЛАСТ

*на отделните операции и дейности, взаимна обвързаност между отделните етапи и да демонстрира уменията да се организира изпълнението на СМР/КРР в рамките на поставените крайни срокове“.*

#### **2.4 Мерки за опазване на околната среда по време на изпълнението на строителството.**

**Не е съставен, съгласно изискванията на Възложителя,** тъй като за нито една от мерките не са описани конкретните задължения на ангажираните с изпълнението на мерките експерти. Действително, на няколко места участникът посочва техническия ръководител като отговорно лице, с общото указание, че същият ще упражнява контрол за изпълнение на мерките. При така даденото описание не може да се направи извод за наличие на конкретно описани задължения на ангажираните лица пряко с реализиране на описаните действия (като част от мярката, която се предлага). При разглеждане на действия за предотвратяване замърсяването на околната среда – замърсяване на почвата, участникът е посочил (на стр.135), че няма да изпълнява определени дейности, тъй като не са приложими към „строителни дейности на стадион“. Такъв обект не е включен в предмета на поръчката, поради което комисията приема, че предложението не е съобразено с предмета на поръчката, тъй като съдържа текст, който е относим към друг вид специфични СМР. Неправилно, по разбиране на комисията, участникът е предвидил, че съвместно с Възложителя ще изготви план за управление на строителните отпадъци преди стартиране на СМР (стр.139. Ето защо, комисията не присма, че е изпълнено изричното указание от Методиката за оценка, посочени на стр.5 и стр.6 и относими за задължителния компонент 2.4.A от Техническото предложение, което се разглежда.

Комисията, като взе предвид изложеното, намира, че **УЧАСТНИК „ПАРСЕК ГРУП“ ЕООД следва да бъде отстранен от участие в настоящата процедура и аргументите за това са следните:**

**Правно основание:** чл. 107, т. 2, буква „а“, във връзка с чл. 101, ал. 5 от ЗОП, вр. с чл. 39, ал. 3, т. 1 буква „б“ от ППЗОП.

#### **Фактически основания:**

Участникът е представил следните задължителни компоненти, които не отговарят на изискванията на Възложителя, а именно: **2.3.A. Строителна програма. Времени график на изпълнението и 2.4.A. Мерки за опазване на околната среда по време на изпълнението на строителството.**

**Съгласно изискванията на Възложителя и Методиката за оценка: Участник се отстранява от процедурата ако техническото му предложение не отговаря на предварително обявените условия за изпълнение на поръчката, вкл. части от тях (отнася се до задължителните компоненти) и ако някой от задължителните компоненти липсва или не съответства на дадените в Таблица № 3 към Методиката за оценка, указания за неговата подготовка.**

4. Техническото предложение на ДЗЗД „ДИГА“ отговаря на изискванията на възложителя и е допуснат до следващия етап от процедурата – оценка на параметрите от техническото предложение.

**Резултатите от работата на комисията по разглеждане на техническите предложения на допуснатите участници заедно с подробни мотиви за отстраняване,**



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## ОБЩИНА РИЛА

### КЮСТЕНДИЛСКА ОБЛАСТ

**респективно допускане на съответните участници, са отразени в съставения Протокол № 2, приключен на 01.07.2020 г.**

III. След извършване на горните действия и при спазване на условията по чл. 57, ал. 3 от ППЗОП бе насрочено публично заседание за отваряне на ценовите предложения на допуснатите до този етап на процедурата участници.

На публичното заседание не присъстваха представители на участници или техни пълномощници, както и представители на средствата за масово осведомяване.

Спазени бяха изискванията на чл. 57, ал. 1 и ал. 3, изр. 3-то от ППЗОП, след което се отвори ценовото предложение на допуснатия участник, като същото бе оповестено.

IV. На закрито заседание комисията провери дали ценовото предложение на допуснатия участник – ДЗЗД „ДИГА“ е подготвено и представено в съответствие с изискванията на документацията за обществената поръчка. След като се установи, че ценовото предложение е представено по образеца и че предложените ценови параметри не надвишават прогнозната стойност на поръчката като цяло, комисията допусна **Участник № 1 – ДЗЗД „ДИГА“** до оценка на ценовото му предложение съгласно утвърдената с документацията методика за комплексна оценка. Оценката по *Показател П2 „ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ“* се определи по формулата от методиката за комплексна оценка, след което бе изчислена и комплексната оценка на участника, а именно – 100 точки. Резултатите от работата в тази част са отразени в Протокол № 3, приключен на 27.07.2020 г.

V. **КЛАСИРАНЕ ПО КРИТЕРИЯ „ОПТИМАЛНО СЪОТНОШЕНИЕ КАЧЕСТВО/ЦЕНА“ СЪГЛАСНО ЧЛ. 70, АЛ. 2, Т. 3 ОТ ЗОП**

Във връзка с извършените от комисията действия по разглеждане и оценка на техническите и ценови предложения на участниците, допуснати до съответните етапи от процедурата (както подробно е описано в настоящия протокол и в Протокол № 2, приключен на 01.07.2020 г.), на основание чл. 58, ал. 1 от ППЗОП Комисията извърши следното класиране:

### **К Л А С И Р А Н Е:**

**I-во място: Участник № 1 – ДЗЗД „ДИГА“, с Комплексна оценка 100 точки.**

Предвид извършеното класиране, Комисията предлага на **Възложителя** – Георги Давидков Кабзималски – кмет на Община Рила, за изпълнител на обществена поръчка, възлагана чрез публично състезание с предмет: **„Реставрация, експониране на Църква Свети Архангел Михаил - гр. Рила, Община Рила“**, открита с Решение № 1 от дата 03.02.2020 г. на Георги Давидков Кабзималски – кмет на Община Рила, публикувана в Регистъра на обществените поръчки на АОП с уникален номер: 00784-2020-0001, да бъде избран участникът, класиран на първо място, а именно:

**Участник № 1 – ДЗЗД „Дига“**, със седалище и адрес на управление и адрес за кореспонденция: област София (столица), община Столична, гр. София, 1303, р-н „Възраждане“, ул. „Осогово“ №30, офис 303, моб. тел.: 0887356711, електронна поща:





ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



РЕГИОНАЛНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

## ОБЩИНА РИЛА

### КЮСТЕНДИЛСКА ОБЛАСТ

satpro\_ood@abv.bg, представлявано от **Красмир Лазаров Кирилов**, в качеството му на управител, с участници в обединението: "Сатпро" ООД, с ЕИК: 201134919, и "ИВЕЛИНСТРОЙ" ЕООД, с ЕИК: 200388512.

Във връзка с чл. 60а, предл. първо от ППЗОП към настоящия протокол прилагаме протоколите, отразяващи работата на комисията – Протокол № 1, подписан на дата 13.04.2020 г., Протокол № 2, подписан на дата 01.07.2020 г. и Протокол № 3, подписан на дата 27.07.2020 г.

На основание чл. 181, ал. 5 от ЗОП комисията, назначена със Заповед № РД-01-04-47/27.02.2020 г. на **Георги Давидков Кабзималски** – кмет на Община Рила, Ви предава настоящия протокол, ведно с гореописаните протоколи за работата на комисията за утвърждаване заедно с цялата документация по процедурата.

Настоящият протокол се подписва от председателя и членовете на комисия, назначена със Заповед № РД-01-04-47/27.02.2020 г., изменена със Заповед № РД – 01 – 04 – 171/04.06.2020г. на **Георги Давидков Кабзималски** – кмет на Община Рила, както следва:

*Замънена информация на основание чл.37 от ЗОП, във връзка с чл.4, т.1 от Регламент (ЕС) 2016/679*  
**Председател:** [Замънена информация]

(Кремена Данева)

#### Членове:

1. [Замънена информация]  
(**Миленка Бачкова**)

*Замънена информация на основание чл.37 от ЗОП, във връзка с чл.4, т.1 от Регламент (ЕС) 2016/679*

2. [Замънена информация]  
(**Лазар Цавков**)

3. .... [Замънена информация]  
(**Виолила Стапцова**)

*Замънена информация на основание чл.37 от ЗОП, във връзка с чл.4, т.1 от Регламент (ЕС) 2016/679*

4. [Замънена информация]  
(**Снежана Стапцова**)